

TRIBUTI 2018 – Comune di Gazzola (PC)

- TARI: TASSA SUI RIFIUTI (Delibera di Consiglio Comunale n. 10/2018)**

SCADENZE: 31 LUGLIO 2018 - 31 DICEMBRE 2018

Le relative fatture da pagare sono recapitate presso l'abitazione di ogni contribuente dal Comune di Gazzola, tramite il servizio postale.

- IMU : IMPOSTA SUGLI IMMOBILI (Delibera di Consiglio Comunale n. 8/2018)**

SCADENZE : 16 GIUGNO 2018 - 17 DICEMBRE 2018

Il contribuente deve rivolgersi ad un centro di assistenza fiscale (CAAF) o ad un commercialista per il calcolo, in quanto si tratta di un tributo soggetto ad autoliquidazione, utilizzando le seguenti informazioni:

ALIQUOTE IMU ANNO 2018

Tipologia immobile	Aliquota Stato	Aliquota Comune
Abitazioni principali e pertinenze (solo cat A1 - A8 – A9)		0,4%
Terreni agricoli ***		0,76%
Aree Edificabili		0,96%
Altri Fabbricati (diversi dalle tipologie sopra)		0,96%
Altri (solo categoria D) (0,96 %)	0,76 %	0,2%

BASE IMPONIBILE: rendita catastale immobile rivalutata del 5% e moltiplicata per dei coefficienti specifici a seconda della categoria catastale (vedi tabella su sito www.comune.gazzola.pc.it) → **GUIDA IMU SINTETICA 2018 - Pagamento tramite F24**

Terreni Agricoli: la circolare M.E.F. n. 9/1993 ripristina la precedente disciplina, secondo la quale il Comune di Gazzola risulta parzialmente delimitato in zone diverse (pianura/collina); pertanto in base alla zona in cui si trova il terreno, dipende il versamento o meno dell'IMU:

- **FOGLI ESENTI IMU: 21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-37-38-39-40-41 (sono in collina)**
- **FOGLI SOGGETTI A IMU: 1-2-3-4-5-6-7-8-10-11-12-13 (sono in pianura)**
- **FOGLI IBRIDI: 9-14-18-19-20-34-35-36-15-16-17 (è necessario sapere anche il numero del mappale)**

N.B.: risultano **TOTALMENTE ESENTI IMU I COLTIVATORI DIRETTI E GLI I.A.P.** (cioè i soggetti iscritti alla **Previdenza Agricola**) a condizione che **POSSIEDANO E CONDUCANO DIRETTAMENTE I TERRENI.**

- TASI : tassa sui servizi comunali indivisibili (Delibera di Consiglio Comunale n. 9/2018)**

SCADENZE: 16 GIUGNO 2018 - 17 DICEMBRE 2018

ALIQUOTE TASI 2018

tipologia immobile	Aliquota TASI
Abitazione principale: solo CAT. A1- A8 -A9	2 per mille
Fabbricati diversi dall'abitazione principale	1 per mille
Aree edificabili	1 per mille
Fabbricati rurali strumentali cat. D/10 – oppure accatastati in altre categorie catastali ma con ANNOTAZIONE DI RURALITA'	1 per mille

BASE IMPONIBILE: *stessa come IMU (vedi sopra)*

Sul sito internet istituzionale www.comune.gazzola.pc.it sono disponibili tutte le informazioni aggiornate **IMU e TASI** (sezione a lato sulla destra) e il programma di calcolo/stampa modello F24 (banner in basso a destra, cliccare su **CALCOLO IUC 2018** e a seguire **CALCOLO TASI e/o IMU**); sempre sul lato destro si trova la sezione **MODULISTICA TRIBUTI VARI** dove è possibile scaricare i moduli per le **dichiarazioni IMU e TASI** ed altri moduli che si riferiscono ai tali tributi a seconda di cosa si vuole richiedere o comunicare; appena sopra nella **sezione TARI/TARES – Tassa sui rifiuti e servizi**, si trovano i moduli per le denunce di uso domestico, uso non domestico ed altra modulistica per la richiesta di agevolazioni ed altro.

Per ulteriori informazioni scrivere a :
tributi@comune.gazzola.pc.it
ragioneria.gazzola@sintranet.it
oppure telefonare al num. 0523/975221